

- PROJEKT-

UMOWA Nr
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Zawarta w dniu2012r. w pomiędzy:

Gminą Łęczycą, 99-100 Łęczycą, u. M. Konopnickiej 14 , NIP 775-24-07-742,

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Andrzeja Krzysztofa Wdowiaka

na podstawie upoważnień udzielonych przez kierowników jednostek organizacyjnych Gminy - Nabywców a

..... z siedzibą w ul. wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej KRS w pod numerem NIP, REGON, reprezentowanym przez: zwaną dalej „Wykonawcą”,

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych zwanej w skrócie pzp (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) o następującej treści:

Wykonawca i Zamawiający w treści umowy zwani są Stronami.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625, z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst : Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późn. zm.).
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego – (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną numer koncesji, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. Zm.)

§ 2

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń

- 3) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
 - 4) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
 - 5) przekazywaniu Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. Zamawiający oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
5. Strony zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

§ 4

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego

w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci nN, wymienionych w załączniku nr 1:

a) w okresie od do w wysokości:

netto,

plus podatek VAT w wysokości zł,

brutto

b) w okresie od do w wysokości:

netto,

plus podatek VAT w wysokości zł,

brutto

2. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.12.2013r.

3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikającą z tych zmian. Każda zmiana ceny wymaga aneksu do umowy.

§ 6

Rozliczenia:

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w cyklach 1 miesięcznych okresów rozliczeniowych albo zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie (niepotrzebne skreślić). Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie

z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 pkt. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo - rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.

2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

3. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

5. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń i wystawiania faktur: Wykonawca wystawia faktury poszczególnym jednostkom organizacyjnym Gminy wg właściwości administrowania

objektami, do których dokonywana jest sprzedaż energii elektrycznej, w następującej szczególności:

- 1) Nabywca Szkoła Podstawowa w Błoniu, Błonie 33A , 99-100 Łęczycza, NIP 775-22-05-895 (dwa punkty poboru) - dla obiektu Szkoły Podstawowej w Błoniu
- 2) Nabywca Samorządowa Szkoła Podstawowa w Topoli Królewskiej, Topola Królewska 67, 99-100 Łęczycza, NIP 775-22-05-872 - dla obiektu Szkoły Podstawowej w Topoli Królewskiej
- 3) Nabywca Szkoła Podstawowa w Siedlcu, Siedlec 16A, 99-100 Łęczycza, NIP 775-22-05-949 - dla obiektu Szkoły Podstawowej w Siedlcu
- 4) Nabywca Szkoła Podstawowa w Leźnicy Małej, Leźnica Mała 36, 99-100 Łęczycza, NIP 775-22-05-955 - dla obiektu Szkoły Podstawowej w Leźnicy Małej
- 5) Nabywca Szkoła Podstawowa w Wilczkowicach, Wilczkowice Średnie 1, 99-100 Łęczycza, NIP 775-22-05-926 - dla obiektu Szkoły Podstawowej w Wilczkowicach
- 6) Nabywca Gimnazjum w Topoli Królewskiej, Topola Królewska 66, 99-100 Łęczycza, NIP 775-22-05-978 - dla obiektu Gimnazjum w Topoli Królewskiej
- 7) Nabywca Gmina Łęczycza, 99-100 Łęczycza, ul. Konopnickiej 14 , NIP 775-24-07-742 dla następujących obiektów:
 - a) Stacji Uzdatniania Wody we wsi Bronno
 - b) Stacji Uzdatniania Wody we wsi Piekacie
 - c) Automatycznej Pompowni Sieciowej w Topoli Katowej
 - d) Stacji Uzdatniania Wody we wsi Leźnica Mała
 - e) Tymczasowego Punktu Poboru Wody we wsi Gawrony
 - f) Budynku komunalnego we wsi Gawronki
 - g) Budynku komunalnego we wsi Janków

§ 7

Płatności

1. Strony ustalają termin płatności do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Za datę zapłaty Strony ustalają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
4. O zmianach danych dotyczących rachunków bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku:
 - 1) nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii,
 - 2) gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy, po powiadomieniu Zamawiającego.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 1 lipca 2012 r. jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas

Zamawiający kupował energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD.

2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 1 lipca 2012 r. do dnia 31 grudnia 2013 r., z zastrzeżeniem postanowień ust. 1 powyżej.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kopie dokumentów wypowiedzenia umów.
3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki aby taką zmianę móc zastosować.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Lista obiektów Zamawiającego
 - 2) Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo

Wykonawca

Zamawiający